

АКТ № 401

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гагарина, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сорокиной Т.П., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Гагарина, д.10

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отовления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11877,37
1.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			45159,66
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9600,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	449,41
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1300,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4815,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8025,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>105686,84</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 105 686 (сто пять тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей 84 копейки.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны:



М.М. Смирнов

Т.П. Сорокина

**АКТ № 402**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Бр. Жабровых, д.1а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Серединой С.В., являющейся собственником квартиры № 32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 25.07.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/23 от "1" сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д.1а

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	18 551,80
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
1.2	Техническое обслуживание теплосчетчиков	ежедневно			1 900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			8 400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 200,00
2.3	Завоз соляной смеси 9 мешков по 50 кг	1 раз в 2 месяца	1 мешок	700,00	6 300,00
3	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,00	20 056,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>69 407,80</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 69 407 (шестьдесят девять тысяч четыреста семь) рублей 80 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

С.В. Середина



**АКТ № 403**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Кауля, д.47, корп. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хлабоницовой В.А., являющейся жильцом квартиры №72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 15.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/22 от "1" апреля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Кауля, д.47, корп.3

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	14326,77
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9360,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			8400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			8640,00
2.3	Дезрационационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>		542,09
2.4	Завоз пескосоляной смеси				950,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Ремонт потолков в 1 и 4 подъездах				16000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5808,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9680,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>85207,26</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 85 207 (восемьдесят пять тысяч двести семь) рублей 26 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

В.А. Хлабоницева

**АКТ № 404**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Горького, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Козлова О.Е., являющегося собственником квартиры № 174, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 31.10.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/23 от "31" октября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. М. Горького, д.11.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	75 922,52
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			35 000,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			43 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			50 400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			28 800,00
2.3	Дезинфицирующие мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	2 872,74
2.4	Ремонт стен на первых этажах в 1, 3, 4 подъездах под почтовые ящики				16 700,00
2.5	Заполн. соляной смеси 11 мешков по 50 кг	1 раз в 2 месяца		700,00	7 700,00
2.6	Механизированная уборка снега				19 500,00
2.7	Уборка снега погрузчиком во дворе дома				24 352,00
2.8	Установка лопки возле 10 подъезда				5 500,00
2.9	Приобретение покрытия на ступеньки входных групп 3, 5, 7 подъездов				3 200,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	30 779,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	51 299,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>387 105,66</b>

20 519,60

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 387 105 (триста восемьдесят семь тысяч сто пять) рублей 66 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

  
 Подпись: М.М. Смирнов  
 Российская Федерация  
 г. Тула  
 О.Е. Козлов



**АКТ № 405**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ключева, д.8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хроменковой А.А., являющейся жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ключева, д.8

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	3950,86
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			2160,00
1.2	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			19326,15
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			2700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			2160,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	149,49
2.4	Завоз пескосоляной смеси				400,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	1601,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	2669,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			500,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>46117,70</b>

1067,8

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 46 117 (сорок шесть тысяч сто семнадцать) рублей 70 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

А.А. Хроменкова



**АКТ № 406**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Клюева, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головки Н.И., являющейся жильцом квартиры №12, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 03.02.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/н от "1" марта 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Клюева, д.10

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	2857,51
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			1440,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			2700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			1440,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	108,12
2.4	Заполз пескосоляной смеси				400,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	1158,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	1930,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			500,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>23034,83</b>

772,3

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 23 034 (двадцать три тысячи тридцать четыре) рубля 83 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Н.И. Головки





**АКТ № 407**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Комсомольская/Литейная, д.22/72, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заикиной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 15/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	17228,31
1.1	Ремонт крыши над кв.96				25500,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			10800,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9600,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			10800,00
2.3	Дезгазационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	651,88
2.4	Заполн. песко-соляной смеси				1250,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Удаление наледи с крыши	1 раз			4500,00
2.7	Очистка крыши от снега	2 раза			7500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6984,45
4	Управляческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	11640,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг:</b>					<b>117955,39</b>

4656,3

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 117 955 (сто семнадцать тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей 39 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Л. Заикина

**АКТ № 408**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноармейский пр-т, д.52, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Пронькиной М.В., являющейся жильцом квартиры №46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 30.06.2021., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/21 от "1" июля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, Красноармейский пр-т, д.52

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11834,45
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9600,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезрентизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	447,79
2.4	Завоз пескосоляной смеси				980,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4797,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7996,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>58916,24</b>

3198,5

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 58 916 (пятьдесят восемь тысяч девятьсот шестнадцать) рублей 24 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

М.В. Пронькина



**АКТ № 409**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Луначарского, д.57, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Анискиной Я.Э., являющейся собственником квартиры № 44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.03.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Луначарского, д.57

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	38 541,79
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			20 640,00
1.2	Установка нового повысительного насоса на систему холодного водоснабжения				86 000,00
1.3	Замена затвора х/в на байпасе				2 500,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			18 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			14 400,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1 458,34
2.4	Заполз пескосоляной смеси				1 250,00
2.5	Механизированная уборка снега				10 500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	15 625,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			17 500,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	31 250,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>258 665,28</b>

10416,7

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ на сумму 258 665 (двести пятьдесят восемь тысяч шестьсот шестьдесят пять) рублей 28 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых передан Заказчику, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_  
Я.Э. Анискина



**АКТ № 410**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.100, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой З.И., являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 100

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гас, хвс, отовления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	17 288,25
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9 600,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 200,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	654,15
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				12 000,00
2.6	Очистка крыши от снега над кв. 77, 7В				6 500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	7 008,75
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	14 017,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>89 228,65</b>

4 672,50

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 89 228 (восемьдесят девять тысяч двести двадцать восемь) рублей 65 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Стороны:

М.М. Смирнов

Заказчик

М.И. Морозова





**АКТ № 411**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Козловой Т.А., являющейся собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 104

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	15 993,62
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			8 640,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 200,00
2.3	Дезартизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	605,16
2.4	Механизированная уборка снега				12 000,00
2.5	Завоз песчано-соляной смеси				760,00
2.6	Ремонт кровельной воронки 1 подъезда				4 000,00
2.7	Покраска сапожка и сканала мусоропровода во 2-ом подъезде				2 000,00
2.8	Очистка крыши от снега над кв. 35				3 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6 483,90
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	12 967,80
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>87 850,48</b>

4 322,50

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 87 850 (восемьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей 48 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ Т.А. Козлова



**АКТ № 412**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешковой А.С., являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.07.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/22 от "1" августа 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 102

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гас, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	15 996,58
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			10 800,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 200,00
2.3	Дезантиципационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	605,28
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				12 000,00
2.6	Очистка крыши от снега над кв. 78				3 000,00
2.7	Очистка крыши от снега над кв. 88				4 500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6 485,10
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	12 970,20
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>89 517,16</b>

4 323,40

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 89 517 (восемьдесят девять тысяч пятьсот семнадцать) рублей 16 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик





**АКТ № 413**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Оборонная, д.7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиткина И.Г., являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.06.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/22 от "1" июля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Оборонная, д.7а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11 128,01
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7 680,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5 760,00
2.3	Заказ пескосоляной смеси				760,00
2.4	Механизированная уборка снега				10 500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4 511,36
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	9 022,71
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>56 362,07</b>

3 007,57

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 56 362 (пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят два) рубля 07 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Смирнов

М.М. Смирнов

И.Г. Шиткин



АКТ № 414

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.3/1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андриюхиной С.В., являющейся собственником квартиры № 59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 3/20 от 01.06.2020, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.3/1

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	10463,60
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			37105,93
1.3	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7200,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	395,92
2.4	Обслуживание влагабаума	1 раз в месяц			3800,00
2.5	Завоз пескосоляной смеси				1330,00
2.6	Механизированная уборка снега				10500,00
2.7	Очистка крыши от снега				2500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4242,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7070,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>100467,45</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 100 467 (сто тысяч четыреста шестьдесят семь) рублей 45 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

С.В. Андриюхина



**АКТ № 415**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета МКД, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 2/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.5.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	26812,09
1.1	Обслуживание плагбаума	1 раз в месяц			3300,00
1.2	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.3	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			12840,00
1.4	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			52796,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			11250,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			9000,00
2.3	Дезгигиенизирующие мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	798,66
2.4	Заказ асептической смеси				1540,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8557,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			9000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	17114,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>166407,90</b>

5704,7

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 выполнено работ на сумму 166 407 (сто шестьдесят шесть тысяч четыреста семь) рублей 90 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, хранится по одному у каждой Стороны, подписанной настоящим Актом.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

И.В. Кучеренко

Е.Е. Тихунова

Ю.В. Кораблина

Л.А. Фролова

О.В. Попов

Т.А. Давыдова

В.П. Олишкая

Е.В. Сажирин

Л.И. Хрупила

**АКТ № 416**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова В.Б., являющегося собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 27.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	14294,95
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9720,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7200,00
2.3	Дезартизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	540,89
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5795,25
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9658,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>65469,84</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 65 469 (шестьдесят пять тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 84 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:





**АКТ № 417**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митрофаненко Т.С., являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 15.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2А

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ(услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	10352,23
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7680,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			4800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			4320,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	391,71
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи				4500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4196,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	8393,70
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>56894,49</b>

2797,9

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 56 894 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 49 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Т.С. Митрофаненко



**АКТ № 418**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бушукова А.И., являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.09.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 4

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	12875,63
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7200,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6250,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6000,00
2.3	Дезатизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	487,19
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1050,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи				3500,00
2.7	Очистка крыши от снега и её ремонт над кв. 60				14500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5219,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8699,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>77282,42</b>

3479,9

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 77 282 (семьдесят семь тысяч двести восемьдесят два) рубля 42 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Стороны:

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_  
М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_  
А.И. Бушуков





**АКТ № 419**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская, д.81, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бирюковой И.О., являющейся собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 5/20 управления многоквартирным домом с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Октябрьская, д.81

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	25738,61
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			18360,00
1.2	Проверка дымовентканалов	по заявке			305,35
1.3	Замена участка канализации в 1-ом и 2-ом подъездах, замена розлива х/в во 2-ом подъезде				37000,00
1.4	Ремонтные работы по устранению последствий залива кв.34				62000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			8750,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			9000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	766,68
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1540,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Ремонт стены на 1-ом этаже во 2-ом подъезде				16000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8214,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	16428,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
	<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>				<b>215603,99</b>

5476,3

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 215 603 (двести пятнадцать тысяч шестьсот три) рубля 99 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

И.О. Бирюкова

**АКТ № 420**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каждан Г.С., являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 11/22 от 01.06.2022 с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11/22 от "1" июня 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133

№ лп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанны х услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	34286,79
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			5700,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			13200,00
1.3	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			80684,26
1.4	Диспетчеризация шлагбаума				2500,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			24000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			15000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1297,34
2.4	Заказ пескосоляной смеси				2100,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Удаление дерева с арки				2000,00
2.7	Удаление снега и наледи с крыши дома со стороны улицы Фр. Энгельса	2 раза			6500,00
2.8	Удаление снега и наледи с крыши дома	4 раза			22000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	13900,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	23166,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
	<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>				<b>257835,19</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 257 835 (двести пятьдесят семь тысяч восемьсот тридцать пять) рублей 19 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Г.С. Каждан



**АКТ № 421**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.70, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Логунова В.Н., являющегося жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 15.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.70

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	9790,20
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			3960,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			4800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			3600,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	370,44
2.4	Дополнительная уборка снега во дворе дома				4500,00
2.5	Очистка крыши от снега и наледи				9000,00
2.6	Уборка снега во дворе дома погрузчиком				10500,00
2.7	Завоз пескосоляной смеси				950,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3969,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6615,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>59054,64</b>

2646

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 59 054 (пятьдесят девять тысяч пятьдесят четыре) рубля 64 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

В.Н. Логунов

АКТ № 422

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр. Ленина, д.74, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сосниной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 20.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	15192,20
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7320,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезгигиенизирующие мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	574,84
2.4	Завоз пескосоляной смеси				950,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6159,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	10265,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>65621,04</b>

4106

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 65 621 (шестьдесят пять тысяч шестьсот двадцать один) рубль 04 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Стороны

М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Л. Соснина





**АКТ № 423**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр. Ленина, д.74а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колобаевой А.О., являющейся жильцом квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 19.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74а

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гас, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11996,14
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9480,00
1.2	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезрационационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	453,91
2.4	Заказ пескосолонной смеси				950,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	изготовление и разнос квитанций, услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4863,30
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8105,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>61008,85</b>

3242,2

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 61 008 (шестьдесят одна тысяча восемь) рублей 85 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подпись Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

А.О. Колобаева



**АКТ № 424**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.91А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бредихиной Л.Ю., являющейся жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 01.08.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.91А

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отведения, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	5391,64
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			2520,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			4800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			960,00
2.3	Дезартизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	204,01
2.4	Завоз пескосоляной смеси				570,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи				3500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	2185,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	3643,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>35274,45</b>

1457,2

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 35 274 (тридцать пять тысяч двести семьдесят четыре) рубля 45 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Ю. Бредихина





**АКТ № 425**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.97, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ткаченко Н.А., являющегося жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.97

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализации, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	28208,06
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9600,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			14400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			12600,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1067,33
2.4	Завоз пескосолильной смеси				1900,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	11435,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	19059,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>111670,59</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 111 670 (сто одиннадцать тысяч шестьсот семьдесят) рублей 59 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
  
 \_\_\_\_\_

М.М. Смирнов

Заказчик

Н.А. Ткаченко

**АКТ № 426**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.105, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Зозули Г.А., являющегося жильцом квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/22 от "1" января 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.105

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	19185,24
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Проверка дымоотводных каналов	по заявке			305,35
1.3	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			8160,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7500,00
2.3	Дезертизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	725,93
2.4	Завоз несосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи				7500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	7777,80
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	12963,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>85777,32</b>

5185,2

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 85 777 (восемьдесят пять тысяч семьсот семьдесят семь) рублей 32 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

Г.А. Зозуля



**АКТ № 427**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пузакова, д.18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Орловой С.В., являющейся жильцом квартиры №84, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 08.11.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18/21 от "1" декабря 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пузакова, д.18.

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	16977,08
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			13200,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			8400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			8640,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	642,38
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1330,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Удаление наледи над кв. 119				2000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортиста	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	6882,60
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	11471,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>81043,06</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 81 043 (восемьдесят одна тысяча сорок три) рубля 06 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

С.В. Орлова

**АКТ № 428**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пушкинская, д.30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дорохиной Н.Л., являющейся жильцом квартиры №225, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.12.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/23 от "1" января 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пушкинская, д.30

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	59824,19
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			28000,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			33960,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			36000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетка)	1 раз в неделю			28800,00
2.3	Завоз соляной смеси 11 мешков по 50 кг	1 раз в 2 месяца	1 мешок	700,00	7700,00
2.4	Механизированная уборка снега				10500,00
2.5	Уборка снега со двора трактором и погрузчиком				18000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	24253,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	40421,75
5	Ведение ГИС				1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>288 458,99</b>

16168,7

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 288 458 (двести восемьдесят восемь тысяч четыреста пятьдесят восемь) рублей 99 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Л. Дорохина



**АКТ № 429**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«30» декабря 2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: переулок Н. Руднева, д.9, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Захаровой И.А., являющейся жильцом квартиры №7, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.09.2023., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/н от "1" октября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, переулок Н. Руднева, д.9

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отведения, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	3191,25
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			1440,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			2100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			1440,00
2.3	Дезатизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	120,75
2.4	Завоз пескосоляной смеси				380,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	1293,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	2507,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			500,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>23553,25</b>

862,5

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 23 553 (двадцать три тысячи пятьсот пятьдесят три) рубля 25 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

И.А. Захарова

**АКТ № 430**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Н. Руднева, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тетерева А.Е., являющегося жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 4/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.12

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	26422,46
4.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			11400,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные)	1 раз в неделю			9360,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	787,05
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1140,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи				4500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	8432,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	16865,40
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>99507,61</b>

5621,8

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 99 507 (девяносто девять тысяч пятьсот семь) рублей 61 копейка.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

А.Е. Тетерев



АКТ № 431

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Рязанская, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головановой О.С., являющейся собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/22 от "1" апреля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Рязанская, д.3

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	30 928,30
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1 900,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			17 280,00
1.3	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			70 931,58
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			15 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			15 000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	1 170,26
2.4	Завоз соли				6 500,00
2.5	Механизированная уборка снега				10 500,00
2.6	Очистка двора от снега				3 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	12 538,50
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно	4 шт	3500.00	14 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,00	25 077,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>224 825,64</b>

8 359,00

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 224 825 (двести двадцать четыре тысячи восемьсот двадцать пять) рублей 64 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М. Смирнов

Заказчик

О.С. Голованова



АКТ № 432

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Болдова В.А., являющегося собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/23 от "1" августа 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д.12

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отовления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	4,70	14 102,82
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			6 960,00
1.2	Проверка дымоотводных каналов	по заявке			305,35
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 000,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	420,08
2.4	Завоз соли				1 750,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и развоз квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,70	5 101,02
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,80	11 402,28
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>54 541,55</b>

3 000,60

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 54 541 (пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок один) рубль 55 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

В.А. Болдов



**АКТ № 433**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Староникитская, д.10а., именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фандеевой Г.В., являющейся жильцом квартиры №60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 04.06.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №12/22 от "1" июля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Староникитская, д.10а.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11915,85
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9600,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	450,87
2.4	Завоз пескосоляной смеси				950,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4830,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8051,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>59058,72</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 59 058 (пятьдесят девять тысяч пятьдесят восемь) рублей 72 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись стороны

\_\_\_\_\_

М.М. Смирнов

Заказчик

\_\_\_\_\_

Г.В. Фандеева



**АКТ № 434**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Тимирязева, д.89, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Журкина Л.Л., являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 24.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- 1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Тимирязева, д.89.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работ (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
<b>1</b>	<b>Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)</b>	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	12510,29
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			8280,00
<b>2</b>	<b>Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств</b>	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6250,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7500,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	473,36
2.4	Завоз пескосоляной смеси				1140,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
<b>3</b>	<b>Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола</b>	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5071,74
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8452,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>63078,29</b>

3381,16

- 2.** Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 63 078 (шестьдесят три тысячи семьдесят восемь) рублей 29 копеек.

- 3.** Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
**4.** Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Л. Журкин



**АКТ № 435**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соломахиной Л.И., являющейся жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	9241,12
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7560,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			4800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	349,66
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3746,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6244,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>50201,18</b>

2497,6

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 50 201 (пятьдесят тысяч двести один) рубль 18 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



М.М. Смирнов

Л.И. Соломахина

**АКТ № 436**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.26, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ефимовой Н.Д., являющейся жильцом квартиры №29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного собрания собственников помещений в №1 от 21.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.26

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	9482,36
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7200,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6000,00
2.3	Дезрационационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	358,79
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи	2 раза			5500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	3844,20
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	6407,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>57052,35</b>

2562,8

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 57 052 (пятьдесят семь тысяч пятьдесят два) рубля 35 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Д. Ефимова





АКТ № 437

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Панфилиной Н.П., являющейся жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2В

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	11293,14
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			8400,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7200,00
2.3	Дезинфекционные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	427,31
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				10500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	4578,30
5	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	7630,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>57789,25</b>

3052,2

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 57 789 (пятьдесят семь тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 25 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.П. Панфилина

**АКТ № 438**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Голуба А.Ф., являющегося жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 02.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/22 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	12535,60
1.1	Техническое диагностирование ВДГО				9240,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7200,00
2.3	Дезатизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	474,32
2.4	Завоз пескосольной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				12000,00
2.6	Очистка крыши от снега и наледи	3 раза			9500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5082,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8470,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>72261,92</b>

3388

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 72 261 (семьдесят две тысячи двести шестьдесят один) рубль 92 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик

\_\_\_\_\_ М.М. Смирнов

\_\_\_\_\_ А.Ф. Голуб





**АКТ № 439**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселевой Л.Е., являющейся жильцом квартиры №36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	12412,02
1.1	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			7920,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5760,00
2.3	Дезрационационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	469,64
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				12000,00
2.6	Ремонт стены в 3-м подъезде				6500,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5031,90
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	8386,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
	<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>				<b>66240,06</b>

3354,6

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 66 240 (шестьдесят шесть тысяч двести сорок) рублей 06 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, один из которых хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Е. Киселева

**АКТ № 440**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему**  
**ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.147а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Барычева С.А., являющегося жильцом квартиры №78, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.147а

№ п/п	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м <sup>2</sup>	3,70	13350,71
1.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			44354,29
1.2	Техническое диагностирование ВДГО	1 раз в 5 лет			9360,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7200,00
2.3	Дезрагизационные мероприятия	1 раз в месяц	м <sup>2</sup>	0,14	505,16
2.4	Завоз пескосоляной смеси				760,00
2.5	Механизированная уборка снега				12000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м <sup>2</sup>	1,50	5412,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м <sup>2</sup>	2,50	9020,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
<b>Итого выполнено работ и оказано услуг</b>					<b>108963,36</b>

2. Всего за период с "01" декабря 2023г. по "31" декабря 2023 г. выполнено работ на сумму 108 963 (сто восемь тысяч девятьсот шестьдесят три) рубля 36 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

С.А. Барычев